

Zonenplan mit Gefahrengebieten

Ersetzt den Zonenplan Obersteckholz vom 16.08.2010, die darin aufgeführten Richtpläne bleiben rechtskräftig.

Zonenplan mit Gefahrengebieten Obersteckholz geändert mit Inkrafttreten des Zonenplans Siedlung und Landschaft der Stadt Langenthal vom XX.YY.ZZZZ. Die aufgehobenen Inhalte werden durch den Zonenplan Siedlung und Landschaft Langenthal ersetzt.

Massstab 1:5'000

Plan Nr.: 2906/001	Auftraggeber:	Projektverfasser:
Datum: 23. April 2013	Gemeinde Obersteckholz 8624 Obersteckholz 062 922 11 66	OSTAG Bauplanung Geomatik
Grösse: 80 x 148 cm		
Änderungen:		
gez/kontr: gfd /		

LEGENDE

- Festsetzung**
- Wohnzone-WZ
 - Dorfzone-D
 - Zone für öffentliche Nutzung ZÖN
 - Zone für Sport und Freizeit ZSF
 - Landschaftsschutzgebiet LSG
 - Landwirtschaftszone
 - Gefahrengbiet mit erheblicher Gefährdung
 - Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung
 - Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung
 - Gefahrengbiet mit nicht bestimmter Gefahrengbiet (Naturgefahren und Gewässerraum), Stand 2. Vorprüfung
- Die Aufhebung Gefahrengbiete und der verbleibenden Hinweise ist Gegenstand der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (Naturgefahren und Gewässerraum), Stand 2. Vorprüfung*

- Hinweise**
- Hecke-geschützt
 - Wald
 - Gemeindegrenze
 - Erhebungsperimeter Naturgefahren
 - Gewässerschutzzone (die rechtlichen Pläne können auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden)
 - Eingedolte Gewässer
 - Fließende Gewässer
- aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal 2023 (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz vom XX.YY.ZZZZ)*

Inhalte Siedlungskonzept (Richtplan)

- Zusätzliche Zuordnung zur Dorfzone
- Lückenschliessung
- Erweiterung der Dorfzone

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 6. und 13. Juni 2013
Öffentliche Auflage vom 6. Juni bis 5. Juli 2013
Einspracheverhandlung am -
Erdigte Einsprachen: -
Unerledigte Einsprachen: -
Rechtsverwarungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 13. August 2013

Der Präsident:  Der Gemeindevorsteher: 

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Obersteckholz, den 14. August 2013, Der Gemeindevorsteher: 

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am: 04. Sep. 2013 

Genehmigungsvermerke Teilrevision der Ortsplanung 2023 (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz)

Messung vom: 2. Dezember 2020 - 3. Februar 2021

Vorprüfung vom: 3. März 2022

Publikation im amtlichen Anzeiger vom: ... bis ...

Öffentliche Auflage vom: ... bis ...

Einspracheverhandlung am: ...

Erdigte Einsprachen: ...

Unerledigte Einsprachen: ...

Rechtsverwarungen: ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am: ...

Beschlossen durch den Stadtrat am: ...

Beschlossen durch die Stimmberechtigten am: ...

Namens der Stadt Langenthal: ...

Der Präsident: ...

Der Stadtschreiber: ...

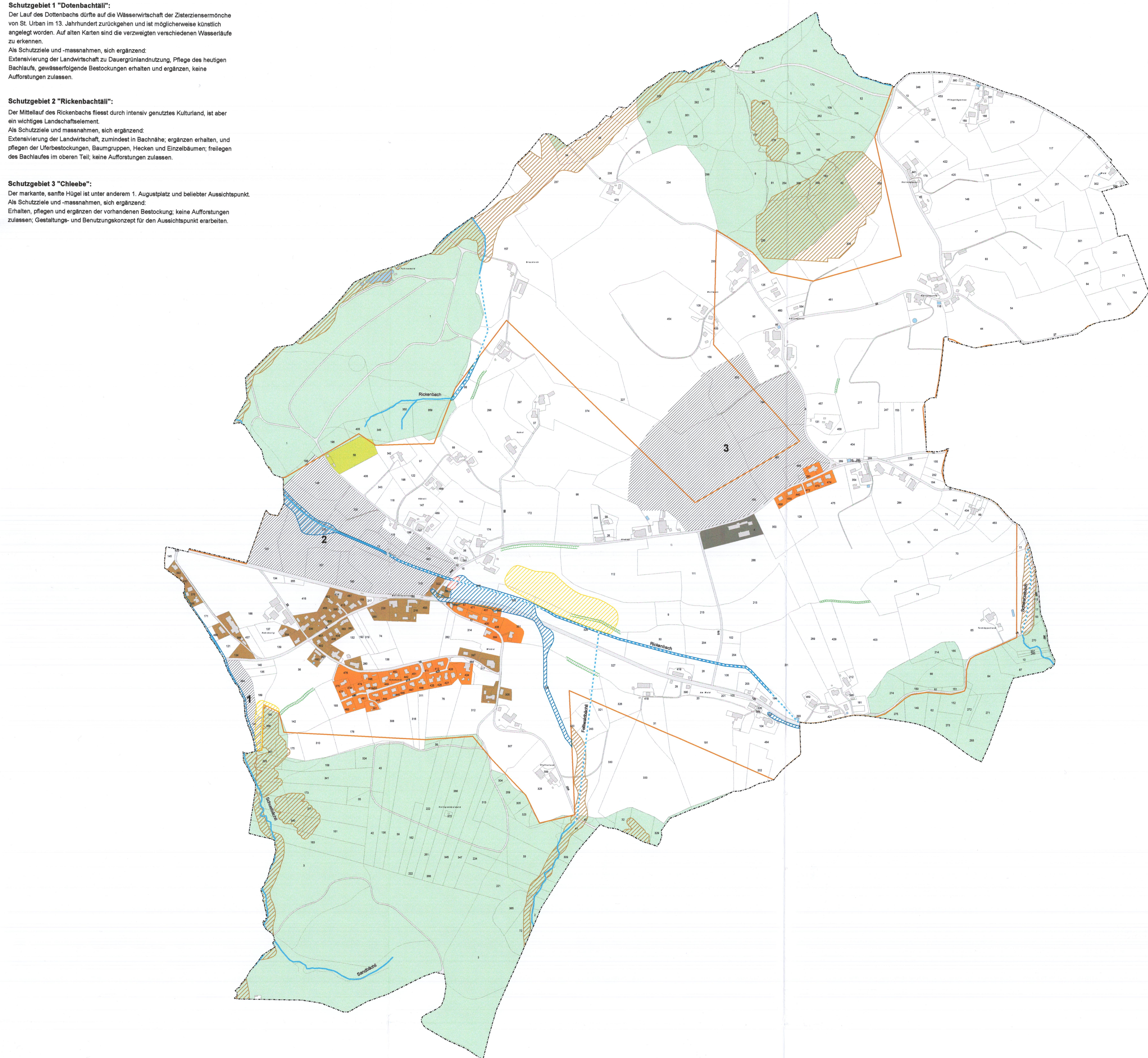
Reb Müller: Daniel Steiner

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt Langenthal: ...

Der Stadtschreiber: ...

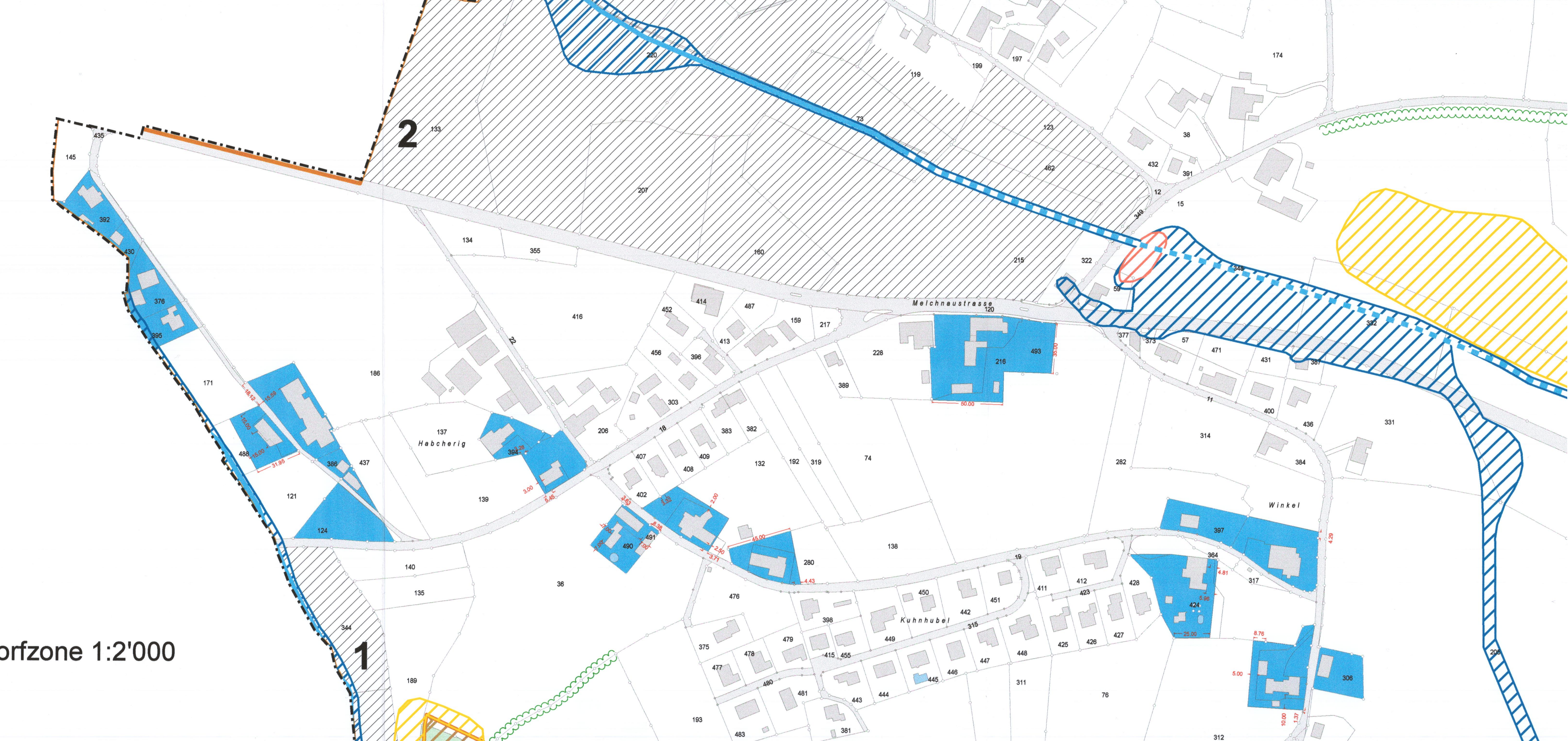
Daniel Steiner

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

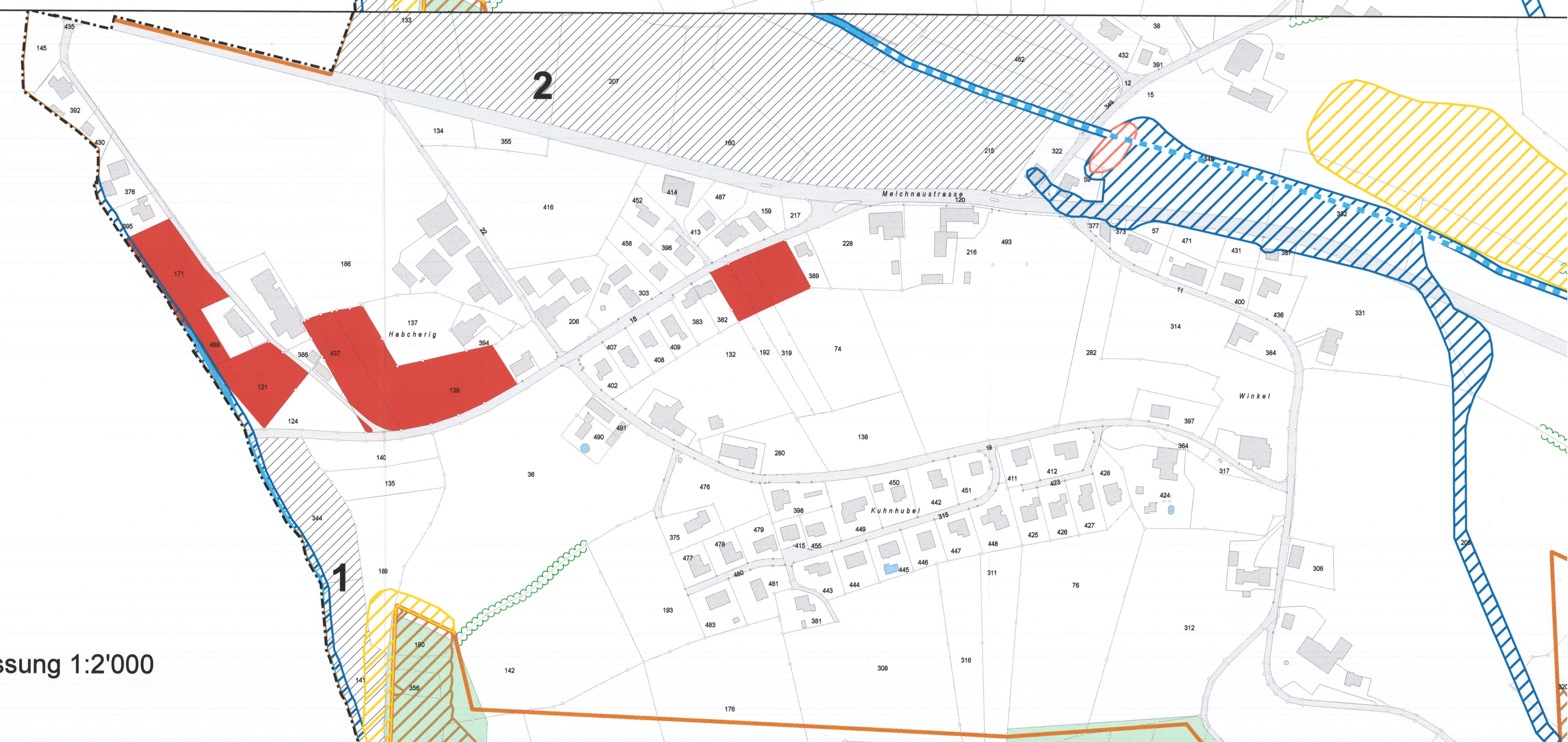


Vermassung Dorfzone
1:2'000

Zuweisung Dorfzone 1:2'000
1. Schritt



Lückenschliessung 1:2'000
2. Schritt



Erweiterung Bauzone "Kuhnhubel" 1:2'000
3. Schritt

