

**ÜO Nr. 54 «Campus Langenthal – Berufsfachschule»**  
mit Zonenplan- und Baureglementsänderung

**Zonenplanänderung 1:1'500**



Langenthal, 3. Oktober 2024  
Entwurf öffentliche Auflage

**Genehmigungsvermerke**

Mitwirkung vom 23. Nov. 2023 bis 5. Jan. 2024  
Vorprüfung vom 15. Juli 2024

Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...  
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen vom ...  
Erledigte Einsprachen ...  
Unerledigte Einsprachen ...  
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...  
Beschlossen durch den Stadtrat am ...

Namens der Einwohnergemeinde Langenthal  
Der Stadtratspräsident Die Sekretärin des Stadtrats

...  
Name Simone Burkhard Schneider

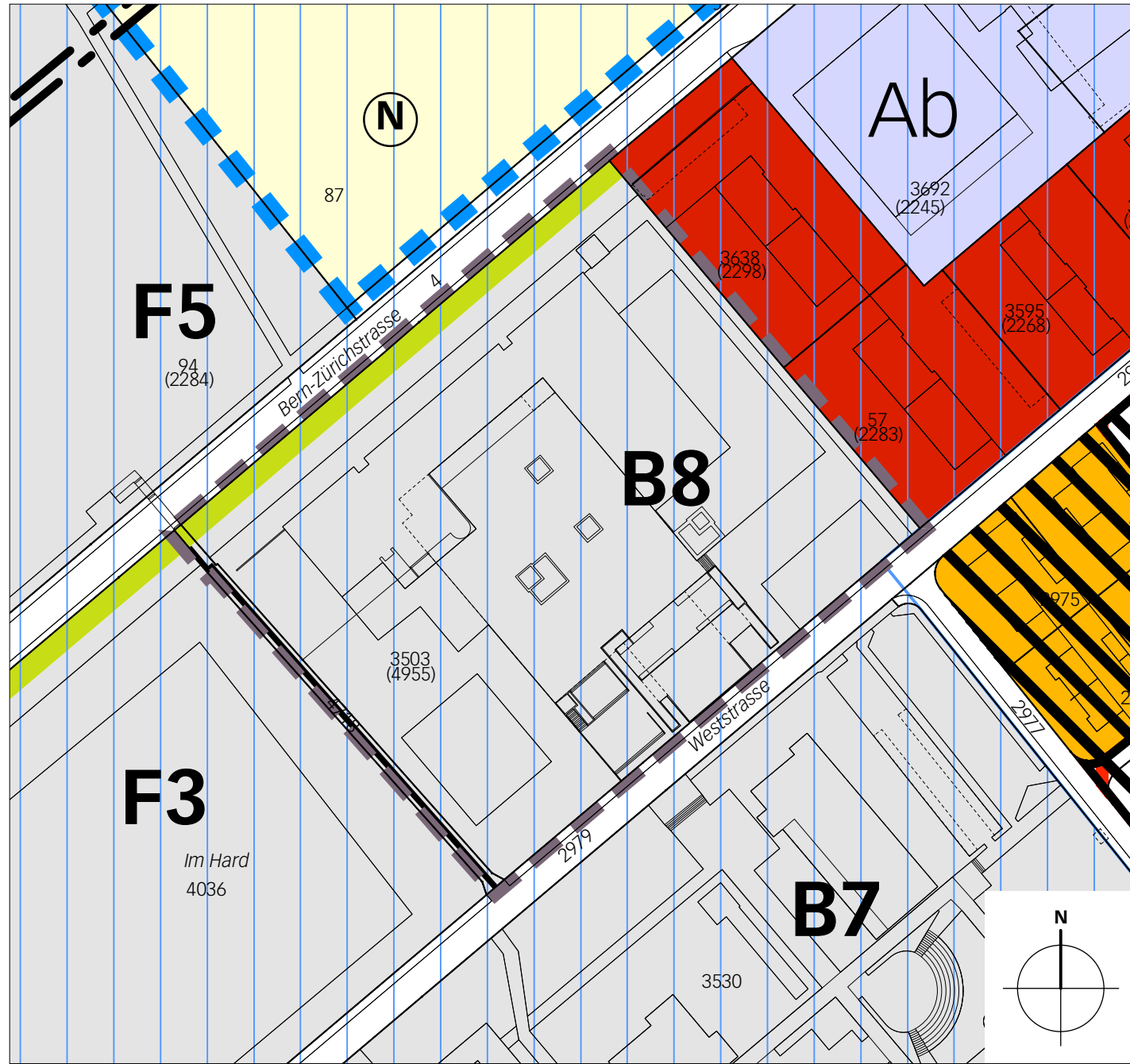
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Langenthal, ...

Der Stadtschreiber

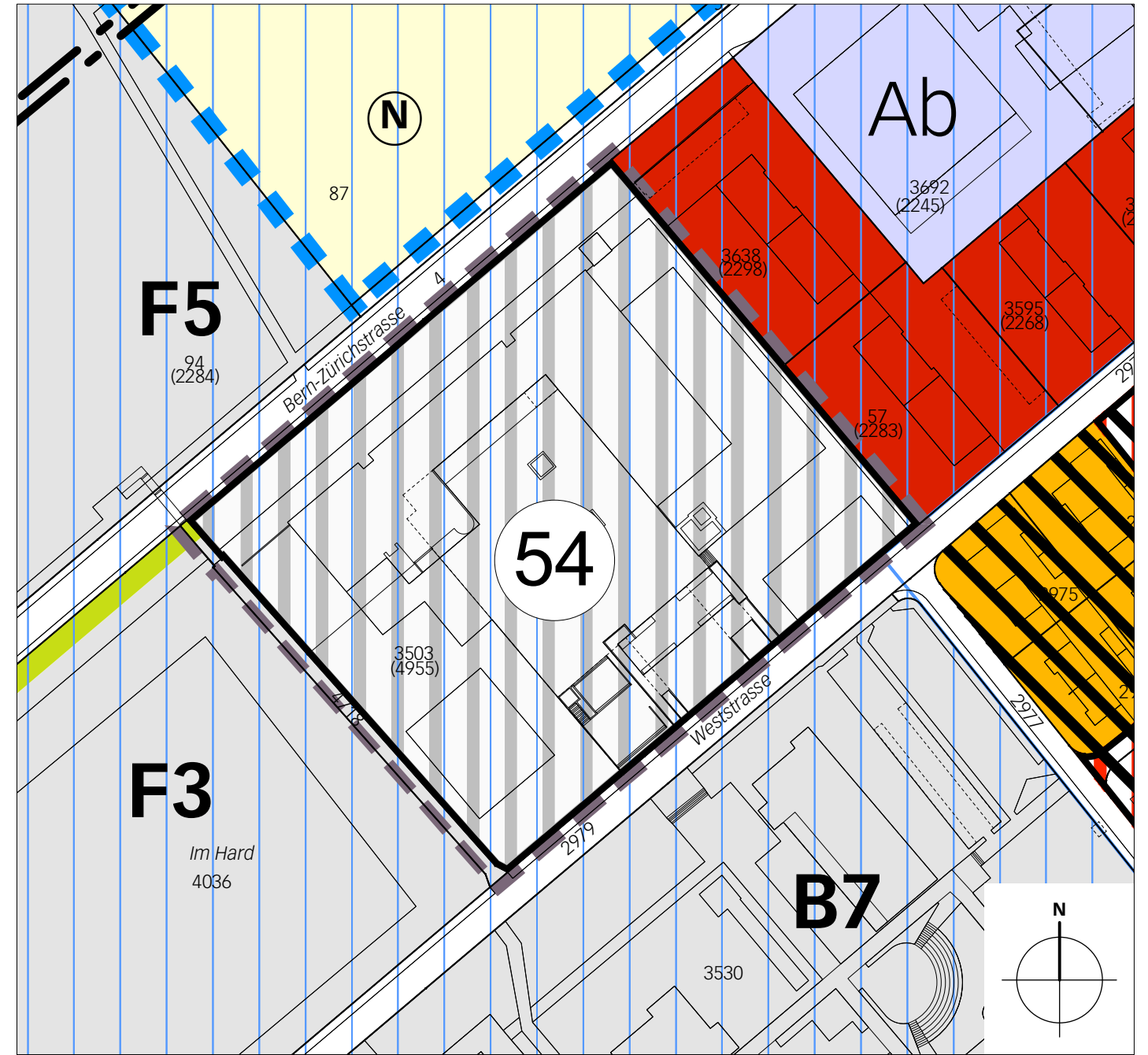
...  
Daniel Steiner

**Genehmigt durch das kantonale Amt für  
Gemeinden und Raumordnung**

### Alter Zustand



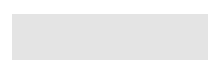
### Neuer Zustand



### Legende

 Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

### Inhalte:

 Zone für öffentliche Nutzung ZÖN Art. 77 BauG


 Überbauungsordnung (UeO)

### Hinweise:

 Wohnzone W2/C

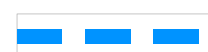
 Wohnzone W4

 Arbeitszone Ab

 Landwirtschaftszone

 Grünzone


 Strukturgebiete

 Feldabgrenzung

 ZPP / UeP mit vorwiegend Wohnnutzung

 UeO mit vorwiegend öffentlicher Nutzung

 Verkehrsfläche

 Tunnel NBS Bahn 2000

 Grund- und Quellwasserschutzzonen SI und SII/SIII