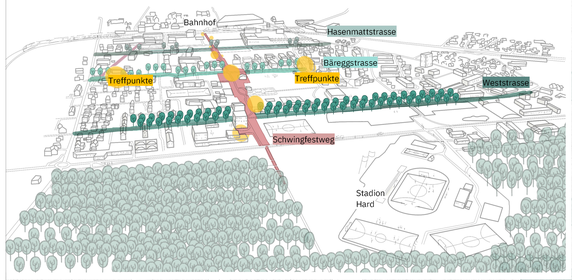
Konzeptplan Schwingfestweg

Schema
Nutzungskonzept Hard



Weststrasse

Neubau
geplant

Skateelemente

Biodiversitätsfläche

Veloabstellplätze
chaussiert

Biodiversitätsfläche

Verkehrsgarten
Bestand

Neuer Fussweg

Basketball
Bestand

Volleyball

Potenzial Neubau
Wohnen

Clubhaus

Ökofläche

Potenzial
Turnhalle

Outdoorfitness

Biodiversitätsflächen

Partielle Entfernung
Unterwuchs

Partielle Entfernung
Unterwuchs

Veloabstellplätze

Pausenplatzbereich
chaussiert

Aussenraum
ÖV-Nutzung

Naturbad

Potenzial Neubau
Wohnen

Partielle Entfernung
Unterwuchs

Potenzial Erweiterung
Kindergarten

Spielen

Discgolf

Kennzeichnung Aussenraum
Pfadi, evt. durch Zaun

Pfadi

Potenzial Kindergarten
geplant

WC

Spielplatz

Naturfreunde

Bäreggplatz
Quartierplatz
chaussiert
Baumhain

Drittprojekt
Potenzial Kindergarten Aussenraum
geplant

Sickerflächen

Einfahrt
Tiefgarage

Potenzial Neubau
Wohnen, Dienstleistung, Gewerbe

Aussenraum
ÖV-Nutzung

Bäreggstrasse

Besucherparkplätze
Bestand

Einfahrt
Tiefgarage

Bäreggstrasse

Freizeitgarten

Spielplatz

Platztasche

Retention

Platztasche

Retention

Platztasche

Hasenmattstrasse

Baumreihe
Chaussierung

Güterstrasse

Veloabstellplatz
chaussiert
Baumhain

Rampe SBB

- Gebäude bestehend
- Gebäude bewilligt
- Gebäude projektiert
- Bäume bestehend
- Bäume geplant
- Quartiersplatz & Erschliessung Burrigrube
- Neubau Gebäude & Freizeitgärten
- Güterstrasse und Bahnhofplatz
- Schwingfestweg Hasenmattstrasse & Bäreggstrasse
- Schwingfestweg Bäreggstrasse und Weststrasse
- Schwingfestweg Weststrasse & Zürn-Bernstrasse
- Entwicklung im Rahmen einer Strassensanierung
- Mögliche Drittprojekte

Projekt
Nutzungsentwicklungskonzept
Langenthal Hard

10m 20m 50m

Plannr.:	02
Datum:	29.07.2024
Gez.:	ts
Kontr.:	rm
Projekt-Nr.:	226
Planphase:	Konzept
Format:	1189 x 1682 mm
Index: 02	Mst.: 1:500

BRYUM
Innere Aarauerstrasse 69
4900 Langenthal
T +41 63 683 26 24
m. mail@bryum.ch

Stadtentwicklung
Langenthal

Z.H. Hans Stöcklin
4900 Langenthal
T 062 916 21 11

COPYRIGHT all rights reserved.
Bryum entwickelt und verkauft neue Ideen, Produkte und Designs. Alle Urheber- und Immaterialgüterrechte an den entwickelten Produkten, Designs und Ideen sind rechtlich geschützt und gehören ausschliesslich der f.a. Bryum. Die unerlaubte Verwendung und Nachahmung (Anpassungen, Herstellung, Verkauf, etc.) ist nicht gestattet. Abbildungen für Informationszwecke sind mit Quellenangabe erlaubt. Lizenzrechte können bei der f.a. Bryum angefragt werden.